



**МИНИСТЕРСТВО ПО РАЗВИТИЮ ТРАНСПОРТА, ЭНЕРГЕТИКИ И
ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

**БУРЯАД РЕСПУБЛИКЫН ТРАНСПОРТЫН, ЭЛШЭ ХҮСЭНЭЙ БА
ХАРГЫН АЖАХЫН ХҮГЖЭЛТЫН ТАЛААР МИНИСТЕРСТВО**

П Р И К А З

20 декабря 2024

№ 338а

г. Улан-Удэ

**Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения на
2024-2045 годы ПАО «ТГК-14» в сфере теплоснабжения в отношении
муниципальных объектов теплоснабжения (котельных с тепловыми сетями) г.Улан-
Удэ, включенным в Концессионное соглашение от 21.10.2024г.**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 5.05.2014 №410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждённых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), постановлением Правительства Республики Бурятия от 09.10.2007 №303 «Об утверждении Положения о Министерстве по развитию транспорта, энергетики и дорожного хозяйства Республики Бурятия», **приказываю:**

1. Утвердить инвестиционную программу ПАО «ТГК-14» в сфере теплоснабжения на 2024-2045 годы по объектам муниципального имущества (котельные с тепловыми сетями) по г.Улан-Удэ, включенным в Концессионное соглашение от 21.10.2024г., в соответствии с приложением к Приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2025г.

Министр

А.А. Горе

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения

ПАО «Территориальная генерирующая компания №14» в сфере теплоснабжения на 2024-2045 годы в отношении муниципальных объектов теплоснабжения (котельных с тепловыми сетями) по объектам Республики Бурятия

(наименование регулируемой организации)

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ПАО «Территориальная генерирующая компания №14» (ПАО "ТГК-14") по объектам Республики Бурятия
Местонахождение регулируемой организации	672000, г. Чита, ул. Профсоюзная, д. 23
Сроки реализации инвестиционной программы	2024-2045гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник ОКСиИД Кобелева Т.В.
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	8 (3022) 38-45-89, tts@chita.tgk-14.com
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ, утвердившего инвестиционную программу	Министерство по развитию транспорта, энергетики и дорожного хозяйства Республики Бурятия
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	Республика Бурятия 670034, г. Улан-Удэ, ул. Революции 1905 года, 11а.
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Министр - Гоге Александр Александрович
Дата утверждения инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	(3012) 45-44-11
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ, согласовавшего инвестиционную программу	Министерство строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	670001 г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 54 Дом Правительства
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Врио министра - Коркин Евгений Александрович
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	(3012) 21-11-59
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта РФ в	Республиканская служба по тарифам Республики Бурятия

области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	670001 г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 54 Дом Правительства
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Руководитель РСТ РБ - Хмелев Борис Викторович
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	(3012) 44-66-76
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Улан-Удэ, Комитет городского хозяйства
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	670031, г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	И.О. председатель Комитета городского хозяйства - Харакшинов Сергей Валерьевич
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	(3012) 23-33-19

Планируя запасы поквартирных помещений, в результате реализации мероприятий программы «Энергоэффективный стандарт» в сфере теплоснабжения на 2014-2045 годы в границах муниципальной области теплоснабжения (включая с тепловыми сетями)

Формы № 3-ИП ТС

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм. (2023г.)	Требование	Плановые значения																						
				в т.ч. по годам реализации																						
				2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	
1	Котельные филиала "Улан-Удэские энергетические комплексы"																									
1.1.	Количество предрешений поданы тепловой энергии, тепловых нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Ткал/чте установленной мощности	сд/Ткал/ч	-	0,2390	0,2390	0,6645	0,6645	0,6645	0,6645	0,6645	0,6645	0,6645	0,6645	0,6645	0,6645	0,6645	0,6645	0,6645	0,6645	0,6645	0,6645	0,6645	0,6645	0,6645	0,6645	0,6645
1.2.	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отнесенной к количеству источника тепловой энергии, кг.сд/Ткал	кг.сд/Ткал	-	223,9	223,9	190,48	190,48	190,48	190,48	190,48	190,48	190,48	190,48	190,48	190,48	190,48	190,48	190,48	190,48	190,48	190,48	190,48	190,48	190,48	190,48	190,48
2	Тепловые сети г. Улан-Удэ																									
2.1.	Величина тепловых потерь тепловой энергии при передаче тепловой энергии, тепловых расходов в соответствии с нормами энергетической программы при передаче тепловой энергии, тепловых потерь, 1 ккал	Ткал	-	304,00	304,00	1 214,40	1 214,40	1 214,40	1 214,40	1 214,40	1 214,40	1 214,40	1 214,40	1 214,40	1 214,40	1 214,40	1 214,40	1 214,40	1 214,40	1 214,40	1 214,40	1 214,40	1 214,40	1 214,40	1 214,40	1 214,40
2.2.	Величина тепловых потерь, тепловых потерь при передаче тепловой энергии, тепловых потерь (включаясь в соответствии с нормами энергетической программы при передаче тепловой энергии, тепловых потерь, тонн	тонн	-	81,10	81,10	1 360,47	1 360,47	1 360,47	1 360,47	1 360,47	1 360,47	1 360,47	1 360,47	1 360,47	1 360,47	1 360,47	1 360,47	1 360,47	1 360,47	1 360,47	1 360,47	1 360,47	1 360,47	1 360,47	1 360,47	1 360,47
2.3.	Отношение величин тепловых потерь к материалоемкости тепловой сети, Ткал/кв.м	Ткал/кв.м	-	7,3590	7,3590	2,1937	2,1937	2,1937	2,1937	2,1937	2,1937	2,1937	2,1937	2,1937	2,1937	2,1937	2,1937	2,1937	2,1937	2,1937	2,1937	2,1937	2,1937	2,1937	2,1937	2,1937
2.4.	Отношение величин тепловых потерь к материалоемкости тепловой сети, тонн/кв.м	тонн/кв.м	-	1,9632	1,9632	2,4576	2,4576	2,4576	2,4576	2,4576	2,4576	2,4576	2,4576	2,4576	2,4576	2,4576	2,4576	2,4576	2,4576	2,4576	2,4576	2,4576	2,4576	2,4576	2,4576	2,4576
2.5.	Количество предрешений поданы тепловой энергии, тепловых нарушений на тепловых сетях на 1 ккал	сд/ккал	-	3,6101	3,6101	0,4630	0,4630	0,4630	0,4630	0,4630	0,4630	0,4630	0,4630	0,4630	0,4630	0,4630	0,4630	0,4630	0,4630	0,4630	0,4630	0,4630	0,4630	0,4630	0,4630	0,4630

Генеральный директор АО "ЛУК", осуществляющего функции единоличного исполнительного органа ПАО "ТГК-14"

В.Ч. Мусику

МП

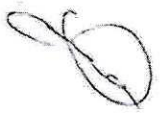


Финансовый план
инвестиционной программы в сфере теплоснабжения
ПАО «Структуральная генерирующая компания №14»
по объектам муниципального имущества (котельные с тепловыми сетями) по г. Удаль-Удг, включенным в
Концессионное соглашение

Формы № 5-ИП ТС

Наименование	Расходы на реализацию инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС																				Всего 2024-2025 гг.			
	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.	2039 г.	2040 г.	2041 г.	2042 г.	2043 г.		2044 г.	2045 г.	
Исполнение источников финансирования	715	140 021	12 623	4 303	3 629	3 490	3 306	3 117	2 931	2 722	2 515	2 302	2 089	1 857	1 624	1 384	1 140	882	619	349	79	0	191 696	
Инвестиции в т.ч.:																							134 681	
Кредиты	715	134 681	12 623	4 303	3 629	3 490	3 306	3 117	2 931	2 722	2 515	2 302	2 089	1 857	1 624	1 384	1 140	882	619	349	79	0	57 015	
Финансирование источников финансирования	715	5 340	18 889	10 568	5 123	9 579	9 580	9 581	9 591	9 584	9 586	9 587	9 595	9 591	9 592	9 594	9 599	9 598	9 600	9 601	7 203	0	0	191 696
Источники в т.ч.:																								134 681
Норвежская прибыль по тепловой энергии (пробой на покрытие основного долга по кредитам) на покрытие процентов по	0	0	6 265	6 265	1 494	6 099	6 274	6 464	6 660	6 862	7 071	7 285	7 506	7 734	7 968	8 210	8 459	8 716	8 980	9 253	7 123	0	0	57 015
Сaldo исполнения и формирования источников финансирования инвестиций	0	-134 681	6 265	6 265	1 494	6 099	6 274	6 464	6 660	6 862	7 071	7 285	7 506	7 734	7 968	8 210	8 459	8 716	8 980	9 253	7 123	0	0	0

Генеральный директор АО "ДУК", исполняющего функции
единственного исполнительного органа ПАО "ТТК-14"



В.И. Масленников

М.П.



**Пояснительная записка
к инвестиционной программе ПАО «ТГК-14»
в сфере теплоснабжения в отношении муниципальных объектов теплоснабже-
ния (котельных с тепловыми сетями) г. Улан-Удэ
Республики Бурятия на 2024-2045гг.**

Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения в отношении муниципальных объектов теплоснабжения (котельных с тепловыми сетями) по Республике Бурятия на 2024-2038гг. разработана в соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.05.2014г. № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)» в формате, установленном Приказом Министерства строительства и ЖКХ Российской Федерации от 16.02.2023г. № 103/пр. «Об утверждении формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения».

Данная инвестиционная программа разработана на основании заключенного Концессионного соглашения от 21.10.2024г., и предполагает реализацию мероприятий, предусмотренных Концессионным соглашением.

Размер капитальных вложений в указанные объекты основных средств системы централизованного теплоснабжения указан в прогнозных ценах соответствующего года, оцененных с использованием прогнозных индексов цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития от 30.09.2024г. Министерства экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период до 2027г.

Всего инвестиционной программой в сфере теплоснабжения ПАО «ТГК-14» в 2024-2045гг. в отношении муниципальных объектов теплоснабжения (котельных с тепловыми сетями) г.Улан-Удэ Республики Бурятия запланированы расходы на реализацию мероприятий в сумме 145 267 тыс. руб. без НДС в прогнозных ценах, в том числе по источникам финансирования:

- привлеченные средства на возвратной основе - 145 267 тыс. руб. без НДС.

1. Модернизация системы теплоснабжения от котельной по ул. Лысогорская, 85А с переключением потребителей на Улан-Удэнскую ТЭЦ-1.

Инвестиционным проектом предусматривается модернизация системы теплоснабжения от котельной ул. Лысогорская, 85а с переводом потребителей на централизованное теплоснабжение от Улан-Удэнской ТЭЦ-1.

Необходимость реализации проекта обусловлена высоким износом существующей системы теплоснабжения от котельной, необходимостью повышения надежности теплоснабжения, а также необходимостью снижения выбросов в атмосферу загрязняющих веществ.

Реализация проекта обеспечит решение следующих задач:

- повышение надёжности теплоснабжения потребителей;
- улучшение экологической обстановки в городе Улан-Удэ;

В рамках реализации проекта планируется следующие работы:

- Строительство участков тепловой сети от проектируемой тепловой камеры на участке от ТК-20 до ТК20а до проектируемой ПНС и ЦТП Ду159 мм и протяженностью 1244,8м;
- Строительство блочно-модульной ПНС;

- Строительство блочно-модульного ЦТП.

По предварительным оценкам стоимость реализации проекта в прогнозных ценах составляет 79 178 тыс. руб. без НДС. Финансирование проекта планируется за счёт привлеченных средств на возвратной основе.

Реализация проекта планируется в 2025г. Проектная документация (ПСД) разработана Администрацией г. Улан-Удэ. В 2025г. планируется актуализация ПСД, прохождение государственной экспертизы на достоверность сметной стоимости, выполнение комплекса строительно-монтажных работ.

План финансирования в 2025г. – 79 178 тыс. руб. без НДС.

2. Модернизация системы теплоснабжения от котельной по ул. Красной Звезды, 42 со строительством котельной

Инвестиционным проектом предусматривается модернизация системы теплоснабжения от котельной ул. Красной Звезды, 42 со строительством блочно-модульной котельной и переводом потребителей на теплоснабжение от новой котельной.

Необходимость реализации проекта обусловлена высоким износом существующей системы теплоснабжения от котельной, необходимостью повышения надежности теплоснабжения, а также необходимостью снижения выбросов в атмосферу загрязняющих веществ.

Реализация проекта обеспечит решение следующих задач:

- повышение надёжности теплоснабжения потребителей;
- улучшение экологической обстановки в городе Улан-Удэ.

По предварительным оценкам стоимость реализации проекта в прогнозных ценах составляет 66 089 тыс. руб. без НДС. Финансирование проекта планируется за привлеченных средств на возвратной основе.

Реализация проекта планируется в 2025г. В 2025г. планируется разработка ПСД, прохождение государственной экспертизы ПСД и экспертизы на достоверность сметной стоимости, выполнение комплекса строительно-монтажных работ.

План финансирования в 2025г. – 66 089 тыс. руб. без НДС.

**Генеральный директор АО "ДУК", исполняющего
функции единоличного исполнительного органа
ПАО "ТГК-14"**



В.Ч. Мясник